

לכבוד רוכשי המכרז ומשתתפי הכנס

ג.א.ג,

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 5 - מכרז פומבי מס' 307/2023  
להשכרת חלק ממבנה למטרת ניהול והפעלת בית קפה  
מבנה מס' 108 ברחוב דוד אלעזר 22, מתחם גני שרונה בתל-אביב יפו**

1. עיריית ת"א יפו מודיעה בזאת על שינוי מהותי באחד מתנאי הסף במכרז שבנדון בסעיף 10.1

1.1 בסעיף 10 לפרק ב' למכרז, ישונה תנאי הסף בסעיף 10.1.

במקום המילים: " בתקופה רצופה של לפחות שמונה עשר (18) חודשים מתוך השנים 2019, 2020, 2021, 2022 ו-2023".

יבואו המילים: " בתקופה רצופה של לפחות שמונה עשר (18) חודשים מתוך השנים -2015  
2024".

1.2 בהתאם לאמור סעיף 10.1 החדש יהיה בנוסח כדלקמן:

"על המשתתף במכרז להיות בעל ניסיון מוכח, בניהול והפעלה של בית אוכל ו/או בית

קפה ו/או מסעדה אחד/אחת לפחות, בתקופה רצופה של לפחות שמונה עשר (18)

חודשים מתוך השנים 2015-2024".

תקופות במהלכן בית העסק היה סגור מחמת תקנות שהותקנו בעקבות מגפת הקורונה ולחילופין היה סגור בעקבות מלחמת "חרבות ברזל" יילקחו בחשבון במניין תקופת הניהול וההפעלה ולא יחשבו כקוטעות את רצף הניהול וההפעלה.

במכרז זה, המונח "בית קפה", משמעו: כהגדרתו בתקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל) התשמ"ג – 1983, אשר יוקם בכפוף להנחיות מחלקת השימור של העירייה (ובכלל זה, שלא יותר להתקין בו ארובות/מנדפים לאור היות המבנה מבנה לשימור) ולהוראות חוזה השכירות.

2 המועד לשאלת שאלות כקבוע בסעיף 3.5 בפרק א' של המכרז יהא עד ליום 14.04.2024 בשעה 12:00.

3 למעט האמור לעיל, לא יחול שינוי ביתר מסמכי והוראות המכרז. בכל מקרה בו תהיה סתירה בין מכתב זה ו/או נספחיו לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במכתב זה ונספחיו.

4 מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,



אלי לוי,

מנהל אגף נכסי עירייה

**לכבוד: עיריית תל אביב - יפו**  
הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו:  
שם המשתתף במכרז:

חתימה וחתימת של המשתתף במכרז:

שם/שמות החותם/החותמים: